

1. Vermögensübersicht

Aktiva				Private Vermögensübersicht zum 01.01.2007				Passiva		
	Mandant EUR	Ehepartner EUR	gesamt EUR		Mandant EUR	Ehepartner EUR	gesamt EUR			
Vermögen				Nettovermögen	1.361.039	288.788	1.649.827			
A Betriebliches Vermögen				Verbindlichkeiten						
1 Betriebe				A Betriebliche Schulden						
a Vermögenswerte	1.973.000		1.973.000	1 Betriebe						
2 gewerbliche Beteiligungen				a Darlehen	1.000.000		1.000.000			
	<u>1.973.000</u>	<u>0</u>	<u>1.973.000</u>	2 gewerbliche Beteiligungen						
					<u>1.000.000</u>	<u>0</u>	<u>1.000.000</u>			
B Vermietung und Verpachtung				B Vermietung und Verpachtung						
1 Vermietungsobjekte				1 Vermietungsobjekte						
a Objektwerte	69.250	69.250	138.500	a Darlehen	69.024	69.025	138.049			
b Rückkaufwerte LV	34.773	34.773	69.546	2 Immobilienbeteiligungen						
c Kapitalanlagen	5.000	5.000	10.000	a eigene Darlehen	100.000		100.000			
2 Immobilienbeteiligungen					<u>169.024</u>	<u>69.025</u>	<u>238.049</u>			
a Vermögenswerte	1		1							
b Rückkaufwerte LV	108.000		108.000		<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>			
	<u>217.024</u>	<u>109.023</u>	<u>326.047</u>							
C Kapitalvermögen				C Kapitalvermögen						
a inländische Aktien	6.355	6.355	12.710							
b inländische Rentenpapiere	7.500	7.500	15.000							
c Investmentfonds-Anteile	15.311	15.310	30.621							
	<u>29.166</u>	<u>29.165</u>	<u>58.331</u>							
D Sonst. Vermögensgegenstände				D Sonst. Vermögensgegenstände						
a Fahrzeuge		8.000	8.000							
b Hausrat	70.000	70.000	140.000							
	<u>70.000</u>	<u>78.000</u>	<u>148.000</u>							
E Eigenheime				E Eigenheime						
a Objektwerte	140.000	140.000	280.000							
	<u>140.000</u>	<u>140.000</u>	<u>280.000</u>							
F Sonstiges Vermögen				F Sonstige Verbindlichkeiten						
a priv. Liquiditätskonto	1.625	1.625	3.250	a priv. Verbindlichkeiten	65.000		65.000			
b Rückkaufwerte LV	40.248		40.248							
c Rückkaufwerte RV	124.000		124.000		<u>65.000</u>	<u>0</u>	<u>65.000</u>			
	<u>165.873</u>	<u>1.625</u>	<u>167.498</u>		<u>2.595.063</u>	<u>357.813</u>	<u>2.952.876</u>			
	<u>2.595.063</u>	<u>357.813</u>	<u>2.952.876</u>							
				Leasingverbindlichkeiten						
					<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>			
				Eventualverbindlichkeiten						
					<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>			

Die Zuordnung von objektgebundenen Darlehen und Kapital-Lebensversicherungen erfolgt nach der wirtschaftlichen Zugehörigkeit.